

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA AYAM RAS PETELUR PADA PT SANJAYA SATWA UTAMA

Oleh

Azalia Gusfilda

RINGKASAN

PT Sanjaya Satwa Utama telah mengembangkan usaha yang bergerak di bidang peternakan ayam ras petelur. Usaha ternak ayam ras petelur membutuhkan biaya untuk biaya investasi, bibit ayam, pakan, obat-obatan serta biaya tenaga kerja. Analisis kelayakan finansial usaha ayam ras petelur pada PT Sanjaya Satwa Utama perlu dilakukan agar PT Sanjaya Satwa Utama memperoleh gambaran keuntungan dan kelayakan usahanya. Tujuan penulisan laporan tugas akhir ini adalah menghitung dan menganalisis biaya-biaya yang dibutuhkan dalam menjalankan usaha ayam ras petelur serta menganalisis kelayakan finansial usaha ayam ras petelur pada PT Sanjaya Satwa Utama. Metode yang digunakan yaitu metode kuantitatif dengan menggunakan kriteria investasi dalam analisis kelayakan finansial. Total biaya investasi yang dibutuhkan dalam usaha ayam ras petelur pada PT Sanjaya Satwa Utama sebesar Rp1.925.330.000,00 dan biaya variabel yang digunakan untuk satu kali periode yaitu Rp9.885.435.000,00 estimasi penerimaan total usaha ayam ras petelur pada PT Sanjaya Satwa Utama dalam satu tahun sebesar Rp8.573.472.000,00. Hasil analisis finansial menunjukkan bahwa nilai NPV dengan *discount factor* 8,25%=Rp5.025.380.199,00 ($NPV > 0$), $IRR=52\%$ ($IRR > 8,25\%$), dan $Net\ B/C=3,61$ ($Net\ B/C > 1$). Waktu yang dibutuhkan pengusaha untuk mengembalikan investasi yaitu 3 bulan 29 hari sedangkan waktu yang dibutuhkan untuk mengembalikan total biaya yaitu 8 tahun 22 hari. Berdasarkan perhitungan analisis Kelayakan finansial usaha ayam ras petelur pada PT Sanjaya Satwa Utama menguntungkan dan layak untuk dijalankan oleh karena itu, pengembangan usaha ayam ras petelur pada PT Sanjaya Satwa Utama sangat direkomendasikan.