

**ANALISIS PENGGUNAAN TANAH BERDASARKAN
PERSEBARAN BIDANG TANAH BERSERTIFIKAT
DAN BELUM BERSERTIFIKAT
(STUDI KASUS DESA TULUS REJO KECAMATAN
PEKALONGAN KABUPATEN LAMPUNG TIMUR)**

Oleh

SELVI ANA SAFITRI

ABSTRAK

Desa Tulus Rejo Kecamatan Pekalongan merupakan wilayah yang memiliki letak yang strategis. Wilayah ini merupakan daerah cukup berkembang karena dekat dengan pusat pemerintahan dan pertumbuhan ekonomi di Kecamatan Pekalongan. Maka diperlukan identifikasi penggunaan tanah bidang tanah bersertifikat dan belum bersertifikat serta pemantauan dan pengawasan untuk membantu program Kantor Pertanahan dalam pengendalian penggunaan tanah di wilayah tersebut agar potensial. Identifikasi penggunaan tanah berdasarkan bidang tanah bersertifikat dan belum bersertifikat dapat dikendalikan agar sesuai dengan semestinya sekaligus dapat digunakan untuk menjadi evaluasi terhadap perencanaan pembangunan di wilayah tersebut. Tujuan dari Tugas Akhir ini adalah membuat peta penggunaan tanah berdasarkan persebaran bidang tanah bersertifikat dan belum bersertifikat. Metode dalam pembuatan peta penggunaan tanah berdasarkan bidang tanah bersertifikat dan belum bersertifikat adalah tumpang tindih (*Overlay*) peta penggunaan tanah berdasarkan citra tahun 2021 dengan peta persebaran bidang tanah menggunakan aplikasi sistem informasi geografis berupa ArcGIS 10.5. Analisis persebaran bidang tanah di Desa Tulus Rejo diperoleh hasil 1184 bidang 195,31 Hektar bidang tanah bersertifikat dan 1091 bidang 282,61 Hektar bidang tanah belum bersertifikat. Analisis penggunaan tanah berdasarkan persebaran bidang tanah bersertifikat diperoleh hasil 544 bidang 26,99 Hektar Pemukiman, 4 bidang 0,72 Hektar Industri, 496 bidang 28,05 Hektar Kebun, 6 bidang 0,91 Hektar Padang, 9 bidang 3,31 Hektar Perikanan, 12 bidang 3,75 Hektar Pertanian Tanah Kering, 672 bidang 131,39 Hektar persawahan, dan 2 bidang 0,20 Hektar tanah terbuka. Analisis penggunaan tanah berdasarkan persebaran bidang tanah belum bersertifikat diperoleh hasil 422 bidang 25,37 Hektar Pemukiman, 10 bidang 3,36 Hektar Industri, 430 bidang 35,34 Hektar Kebun, 6 bidang 1,41 Hektar Padang, 14 bidang 2,83 Hektar Perikanan, 112 bidang 59,75 Hektar Pertanian Tanah Kering, 694 bidang 153,45 Hektar persawahan dan 5 bidang 1,11 Hektar tanah terbuka.

Kata kunci: *Penggunaan Tanah , Persebaran Bidang Tanah, dan Peta*